

IMPLANTAÇÃO E REVITALIZAÇÃO DO CAMPING MUNICIPAL REDONDO.

¹BATISTA, M. G. A.; ²SORDI, C. A.; ³MURILHA, D..

^{1, 2 e 3} Departamento de Arquitetura e Urbanismo – Centro Universitário das Faculdades Integradas de Ourinhos - UniFIO/FEMM.

INTRODUÇÃO.

O turismo, como sendo um dos setores de maior expansão da última década, apresenta crescimento exponencial e ótimas perspectivas de crescimento e recuperação econômica, destacando-se o turismo regional e interiorizado. Dentro desta indústria turística, o turismo náutico é o que apresenta maiores taxas de crescimento, demonstrando assim a sua importância para a expansão turística.

A atividade portuária por sua vez, tem se destacado como fundamentalista no aspecto das novidades turísticas dentro das regiões centro oeste e interior dos estados brasileiros, deixando a premissa de que somente as regiões costeiras teriam potencial de exploração turística portuária.

O Brasil é o país com a terceira maior quantidade de represas fluviais, segundo CBIE (2021), em 2019 existiam 7.429 usinas hidroelétricas, regulamentadas pela ANEEL, o que proporciona um campo gigantesco de exploração destes lagos não naturais.

Atualmente a atividade portuária foca-se nas instalações e serviços que compõem o transporte multimodal, preocupando-se com a infraestrutura do porto, custos e desempenho. Os portos de Santos (SP), Itaguaí (RJ), Paranaguá (PR), Suape (PE) e Rio Grande (RS) possuem características próprias como profundidade, área portuária, e movimentação, são estes os grandes portos marítimos brasileiros, sendo responsáveis pelo escoamento das volumosas produções agroindustriais.

Este trabalho, tem por objetivo, a criação de um projeto para a implantação de uma marina portuária turística, e revitalização do Camping Municipal Redondo do município de Timburi, localizado na Represa de Chavantes à 11 km do perímetro urbano, interligada pela rodovia Vicinal José Arthur dos Reis Filho, totalmente pavimentada até a água, proporcionando uma vantagem logística em relação a demais áreas portuárias da região.

Timburi é um dos 140 municípios do estado de São Paulo que possui o título de MIT (Município de Interesse Turístico), recebendo verbas e incentivos específicos para o bom desenvolvimento de atividades que fomentem o Turismo local.

No entanto vale ressaltar que para a criação da Marina portuária turística, cria-se a necessidade da revitalização da área de camping, hoje em estado de abandono, para que possa abranger todas as classes socioeconômicas, envolvendo ações do poder público e da sociedade local.

METODOLOGIA.

Marconi (1991) destaca que a pesquisa de campo necessita da realização de uma pesquisa bibliográfica sobre o tema abordado, de maneira a levantar o estado da arte em que se encontra o assunto e permitir o estabelecimento de um modelo teórico inicial de referência. Assim a primeira etapa desta pesquisa foi realizada através de uma revisão da bibliografia existente, constituída principalmente de livros, artigos científicos, teses e dissertações de origem nacional e internacional à cerca dos temas de que englobam as metodologias e métricas para a confecção do projeto de implantação de uma marina fluvial.

RESULTADOS.

Assim os locais escolhidos como base para o estudo deste projeto, se diferenciam em suas peculiaridades. As visitas técnicas, objeto dos estudos de caso, tem como base viagem turística e cultural, realizadas em ocasiões anteriores, também foram realizadas coletas de informações diversas, através de meios digitais, devido às restrições impostas pela pandemia da COVID-19. Os estudos serviram de base para compreender as diferenças estruturais, a correlação com o meio e a funcionalidade dessas áreas, trazendo novas perspectivas, e uma visão global da sua importância àquele local onde está inserida.

A escolha do local se deu em virtude da necessidade e viabilidade para a implantação de uma marina turística no camping municipal Redondo do Município de Timburi, estado de São Paulo. Com localização estratégica, a poucos quilômetros de grandes rodovias que cortam o estado, e dentro de uma grande área de interesse turístico, amparado por Lei Federal, projeto Angra Doce, também sendo uma das cidades contempladas com o Selo Município Verde e MIT.

O Projeto se conceitua na implantação de uma estrutura de apoio e ancoramento de embarcações, com acesso fácil a água, áreas de atendimento à visitantes e turistas, salvo guarda das embarcações e locais voltados ao lazer e recreio.

Assim a composição total deste estudo, contém a revisão literária, os estudos de casos e as referências projetuais, que juntos servem de base para a proposta de intervenção no local previamente estipulada, servindo de embasamento e trazendo suporte ao dimensionamento e os métodos construtivos acerca da execução deste estudo.

A pesquisa realizada na “Marina da Glória” que está situada no Aterro do Flamengo, bairro da Glória no Rio de Janeiro, tem saída para o canal da Baía de Guanabara, o local ocupa uma área de 26.218,00 m², divididos em três espaços, são mais de 12.000,00 m² de área construída e mais de 18.000,00 m² de esplanada ao ar livre, de acordo com informações obtidas em sítio da mesma (BR MARINAS, 2021).

Com uma forma que remete a proporção áurea, sua forma espiralada traz leveza e praticidade para manipular as embarcações.

Ela conta com cais flutuante e infraestrutura de apoio a embarcações turísticas e desportivas, além de lojas especializadas em material náutico, de conveniência, restaurantes, estacionamento privativo. Ali são ministrados cursos de vela, pesca e mergulho. Seus visitantes desfrutam de uma das mais belas paisagens do Rio de Janeiro, com vista privilegiada do Pão de Açúcar e da Baía de Guanabara (BR MARINAS, 2021).

Figura 01. Imagem aérea Marina da Glória/RJ.



Fonte: Imagem googleMaps, acesso em: 01 de abril 2021.

A segunda pesquisa foi realizada na Represa de Jurumirim, formada pelo rio Paranapanema, é a maior atração da Estância Turística de Avaré, no interior de SP (260 km da capital). Tem 100km de extensão e uma largura média de 3km. A superfície do espelho d'água é quatro vezes maior que a Baía de Guanabara. É cortada pela ponte Carvalho Pinto, que tem 1km de extensão (AVARÉ, 2021).

Seu imenso espelho de águas límpidas dá origem a lindas praias, tornando o local ideal para banhos na temporada de verão, além da prática de esportes náuticos e passeios de lancha ou escuna. Ao redor da represa, também estão charmosos hotéis e pousadas de lazer, além de pesqueiros, que oferecem toda a infraestrutura para garantir a diversão dos praticantes da pesca esportiva. (AVARÉ, 2021).

A Marina está localizada há mais de 20 anos na Rodovia João Melão, no Km 277,5 na cidade de Avaré, interior do estado de São Paulo. É regularmente constituída como empresa privada. mesmo sendo uma instalação “antiga”, “primária” e “singela”, consegue satisfazer todos os critérios exigidos pelos proprietários das embarcações e necessidades para ser uma marina de água doce.

Figura 02. Marina Tahiti, Represa Jurumirim - Avaré/SP



Fonte: googleimagens.

CONCLUSÃO.

A elaboração do presente estudo tem por objetivo a implantação de uma marina fluvial e revitalização do camping municipal Redondo de Timburi – SP, de forma a fomentar o turismo local e regional, atraindo novos investimentos para a cidade, e trazendo opções de lazer aos seus moradores.

A pesquisa bibliográfica teve papel norteador, onde foram levantados as necessidades técnicas, físicas e legislativas, para o bom andamento e execução deste estudo. As referências projetuais serviram de vislumbre dos ideais arquitetônicos, os quais foram utilizados como base para a efetivação deste estudo, bem como todos os materiais e sistema construtivo a ser seguido.

Os estudos de caso, que foram abordados neste trabalho, serviram entre outros, para se obter um real entendimento quanto as disposições, execução e todo fluxo de atividades, essenciais a execução de um projeto similar a este estudo.

Portanto, a escolha deste tema, se mostra essencial para o bom desenvolvimento do município de Timburi, rico em belezas naturais, com local adequado e próximo ao público alvo, possuindo todos os requisitos necessários para se alcançar o objetivo principal da instalação desta Marina e revitalização do camping redondo.

REFERÊNCIAS.

BRMARINAS, Marina da Glória, **sítio oficial**, disponível em <www.marinadagloria.com.br>. acesso em: 28 abr. 2021.

CBIE – Centro Brasileiro de Infraestrutura, **Infraestrutura portuária brasileira**, 2021 disponível em: < https://cbie.com.br/ >. acesso em: 30 mar. 2021.

TELLES, D. H. Q. **Marinas e portos de lazer na organização do território: escalas, planejamento e densidade técnica no litoral sul fluminense**. Anais do IX Encontro Nacional da Associação Nacional de Pesquisa em Geografia, Goiania: UFG. 2011.